

## **Z á p i s**

**z 14. jednání zastupitelstva obce, které se konalo dne 15. ledna 2024  
v budově obecního úřadu Heřmánkovice**

**Přítomní zastupitelé:** Flídr Petr, Králová Jana, Kubásek Petr, Staněk Jiří, Valášek Petr

**Omluven:** -----

**Hosté:** -----

### **Program jednání:**

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Doplnění, schválení programu
4. Příspěvek TJ Sokol Heřmánkovice na provoz r. 2024
5. Prodej pozemku p.č. 39/1 a 2541/1, k.ú. Heřmánkovice
6. Nákup pozemku p.č. 2077/12, k.ú. Heřmánkovice
7. Smlouva o právu stavby pro stavební pozemek p.č. 607, k.ú. Heřmánkovice
8. Různé

1. **Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi:** Petr Kubásek a Petr Valášek

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje navržené zastupitele jako ověřovatele zápisu

**Hlasování o usnesení:** pro 5, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 14/1 bylo přijato.**

2. **Kontrola usnesení z 12. jednání ZO dne 25. října 2023**

**Inventarizace majetku a účtů za r. 2023 byla provedena a dne 17. ledna 2024 bude předložena auditu Královehradeckého kraje**

3. **Schválení, doplnění programu jednání**  
ZO souhlasí s takto navrženým programem.

**Návrh na usnesení:** ZO souhlasí s předloženým programem.

**Hlasování o usnesení: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení č. 14/3 bylo přijato.**

4. **Příspěvek na provoz TJ Sokol Heřmánkovice na r. 2024**

ZO byla předložena žádost TJ Sokol Heřmánkovice o příspěvek na provoz na rok 2024. TJ Sokol žádá o příspěvek ve výši 45 000 Kč + 5 000 Kč jako dar. ZO se po krátké diskusi shodli na souhlasu s žádostí.

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje příspěvek TJ Sokol na r. 2024 dle žádosti

**Hlasování o usnesení: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení č. 14/4 bylo přijato.**

5. **Prodej pozemku p.č. 39/1 a 2541/1, k.ú. Heřmánkovice**

ZO se na svém jednání dne 20. listopadu 2023 dohodli na prodeji části pozemků p.č. 39 a 2541 v k.ú. Heřmánkovice. Bylo provedeno rozdělení pozemků geometrickým plánem, bylo požádáno o souhlas stavebního úřadu v Broumově s dělením pozemků. ZO souhlasí s prodejem p.p.č. 39/1 a 2541/1 vzniklých rozdělením geometrickým plánem č. 436-408/2023 vyhotoveným Geodézií Náchod s.r.o. dne 7. listopadu 2023. ZO se shodli na částce 25 Kč/m<sup>2</sup> Dne 16. ledna 2024 bude uveřejněn záměr prodeje. Dne 8. ledna 2024 zaslal žádost o prodej pozemku p. ----- . Po uplynutí lhůty 15 dní uveřejnění záměru ZO souhlasí s prodejem pozemků p. -----.

**Návrh na usnesení:** ZO souhlasí s prodejem p.p.č. 39/1 a 2541/1 v k.ú. Heřmánkovice za 25 Kč/m p. -----

**Hlasování o usnesení: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení č. 14/5 bylo přijato.**

6. **Nákup pozemku p.č. 2077/12, k.ú. Heřmánkovice**

ZO se dlouhodobě zabývá nákupem pozemku pod místní komunikací ve vlastnictví obce vedoucí na cestu po kopci. ZO má záměr nákupu části p.p.č. 2077/2, k.ú. Heřmánkovice, která je rozdělena geometrickým plánem č. 437-409/2023 vytvořeným Geodézií Náchod s.r.o.. ZO souhlasí s nákupem pozemku p.p.č. 2077/12 vzniklým oddělením od p.p.č. 2077/2. ZO souhlasí s kupní cenou 25 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:** ZO schvaluje nákup p.p.č. 2077/12 v k.ú. Heřmánkovice za kupní cenu 25 Kč/m<sup>2</sup> .

**Hlasování o usnesení: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení č. 14/6 bylo přijato**

- 7. Smlouva o právu stavby pro stavební pozemek p.č. 607, k.ú. Heřmánkovice**  
BCB Broumov požádali ZO o projednání souhlasu s právem stavby na p.p.č. 607, v k.ú. Heřmánkovice, vzniklé oddělení z p.p.č. 3026. Důvodem žádosti je dokončení stavby společenské budovy a její zápis do Katastru nemovitosti. Jako součást žádosti o zápis do KN je při skutečnosti, že pozemek má jiného vlastníka a stavba na něm stojící jiného, nutný souhlas – smlouva o právu stavby. ZO pověřili BCB Broumov vypracováním smlouvy o právu stavby, která bude předložena na příštím jednání ZO.

- 8. Různé**

**Souhrnné usnesení z 14. jednání zastupitelstva obce Heřmánkovice,  
které se konalo dne 15. ledna 2024**

**Místo konání:** kancelář obecního úřadu Heřmánkovice

**Čas konání:** od 17:00 do 18:00 hodin

**Přítomní zastupitelé:** Flídr Petr, Králová Jana, Kubásek Petr, Staněk Jiří, Valášek Petr

**Omluven:** -----

**Hosté:** -----

**ZO schvaluje:**

- 14/1      Ověřovatele zápisu
  
- 14/3      Předložený program jednání
  
- 13/4      Příspěvek TJ Sokol na r. 2024 dle žádosti
  
- 13/5      Prodejem p.p.č. 39/1 a 2541/1 v k.ú. Heřmánkovice za 25 Kč/m p. -----
  
- 13/6      Nákup p.p.č. 2077/12 v k.ú. Heřmánkovice za kupní cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>

Zapsala: Jana Králová

starostka obce: Jana Králová

Ověřovatelé zápisu: Petr Kubásek  
Petr Valášek

Zápis na úřední desce zveřejněn:

sejmut dne: