M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B R O U M O V

odbor stavebního úřadu a územního plánování,

úřad územního plánování, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

Spis. zn.:	**MUBR 33604/2013 /ST/ÚP/DK**
Č. j.:	PDMUBR 23262/2020
Datum:	30. 7. 2020
Vyřizuje:	Bc. Filip Chráska
Oprávněná úřední osoba:	Bc. Filip Chráska
Tel.:	491 504 329
E-mail:	chraska@broumov-mesto.cz

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ návrhu ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HEŘMÁNKOVICE

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako pořizovatel Změny č. 1 Územního pánu Heřmánkovice, ve smyslu § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pořídil **Návrh Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovice** na základě usnesení Zastupitelstva obce Heřmánkovice č. 27/5 dne 12. 12. 2016. Úřad územního plánování Vám tímto oznamuje podle § 52 odst. 1 stavebního zákona, že

veřejné projednání Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovice se koná

15. září 2020 od 10 hodin

v Kulturním domě v Heřmánkovicích,

Heřmánkovice č. p. 289, sál v přízemí budovy.

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovice, s datem vyhotovení květen 2020, zpracovala projekční firma SURPMO, a.s.; IČO 01807935, Opletalova 1626/36, Nové Město, 110 00 Praha 1; Projektové středisko Hradec Králové, odpovědný zástupce projekční firmy a autorizovaný architekt Ing. arch. Alena Koutová, ČKA 00750, v souladu s požadavky stavebního zákona a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k rozsahu Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovice jej není možné zveřejnit na úřední desce v plném rozsahu. Stanovuje se tedy v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a ve smyslu § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s Návrhem Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovice se bude možné seznámit ode dne vyvěšení této vyhlášky, tj. od 31. 7. 2020, do konce zákonné lhůty, tedy do 7 dnů po konání veřejného projednání, kdy může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podávat námitky podle §52 odst. 2 stavebního zákona, u pořizovatele na Městském úřadě v Broumově, budova III, ul. K Ráji 220, 550 01 Broumov, v přízemí v místnosti č. 111 a na Obecním úřadě v Heřmánkovicích, Heřmánkovice 215, 549 84 Heřmánkovice. Návštěvy mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit. Rovněž je úplné znění návrhu v této lhůtě zveřejněno způsobem umožňujícím veřejný přístup ve smyslu ustanovení § 165 odst. 3 stavebního zákona:

na stránkách Městského úřadu v Broumově: https://www.broumov.net/navrh-zmeny-c-1-uzemniho-planu-hermankovic-po-verejnem-projednani/d-24241/p1=2633

na stránkách Obce Heřmánkovice: https://www.hermankovice.cz/aktuality/navrh-zmeny-c-1-uzemniho-planu-hermankovic-po-verejnem-projednani

Námitky proti návrhu Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovice mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených navrženou Změnou č. 1 Územního plánu Heřmánkovice, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska k částem řešení návrhu, které byly od společného jednání ze dne 10. 1. 2019 změněny. Rovněž nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání můžou vlastníci pozemků a staveb dotčených změnou písemně uplatnit své námitky a každý může nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit písemně své připomínky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, tak jak to ukládá u pořizování územního plánu zkráceným postupem §55b odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách budou podle § 53 odst. 1 stavebního zákona součástí vyhodnocení výsledků projednání návrhu změny územního plánu.

"otisk úředního razítka"

Bc. Filip Chráska
oprávněná úřední osoba
referent odboru stavebního úřadu a územního plánování

"dokument je podepsán elektronicky"

Tato veřejná vyhláška musí být, dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního orgánu tj. Městského úřadu Broumov a Obce Heřmánkovice, s vyznačením dne vyvěšení. Potvrzená musí být vrácena pořizovateli. Písemnost se současně zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup

(https://www.broumov.net/navrh-zmeny-c-1-uzemniho-planu-hermankovic-po-verejnem-projednani/d-24241/p1=2633 nebo https://www.hermankovice.cz/aktuality/navrh-zmeny-c-1-uzemniho-planu-hermankovic-po-verejnem-projednani)

Pokud obsahuje název složky umístěné na webových stránkách sousloví „Návrh Změny č. 1 Územního plánu Heřmánkovic po veřejném projednání“, tak tento název neodráží pravý stav věci, protože zveřejněná písemnost návrhu bude sloužit pro účely budoucího veřejného projednání.

Patnáctým dnem po vyvěšení (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) **se písemnost považuje za doručenou**.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.