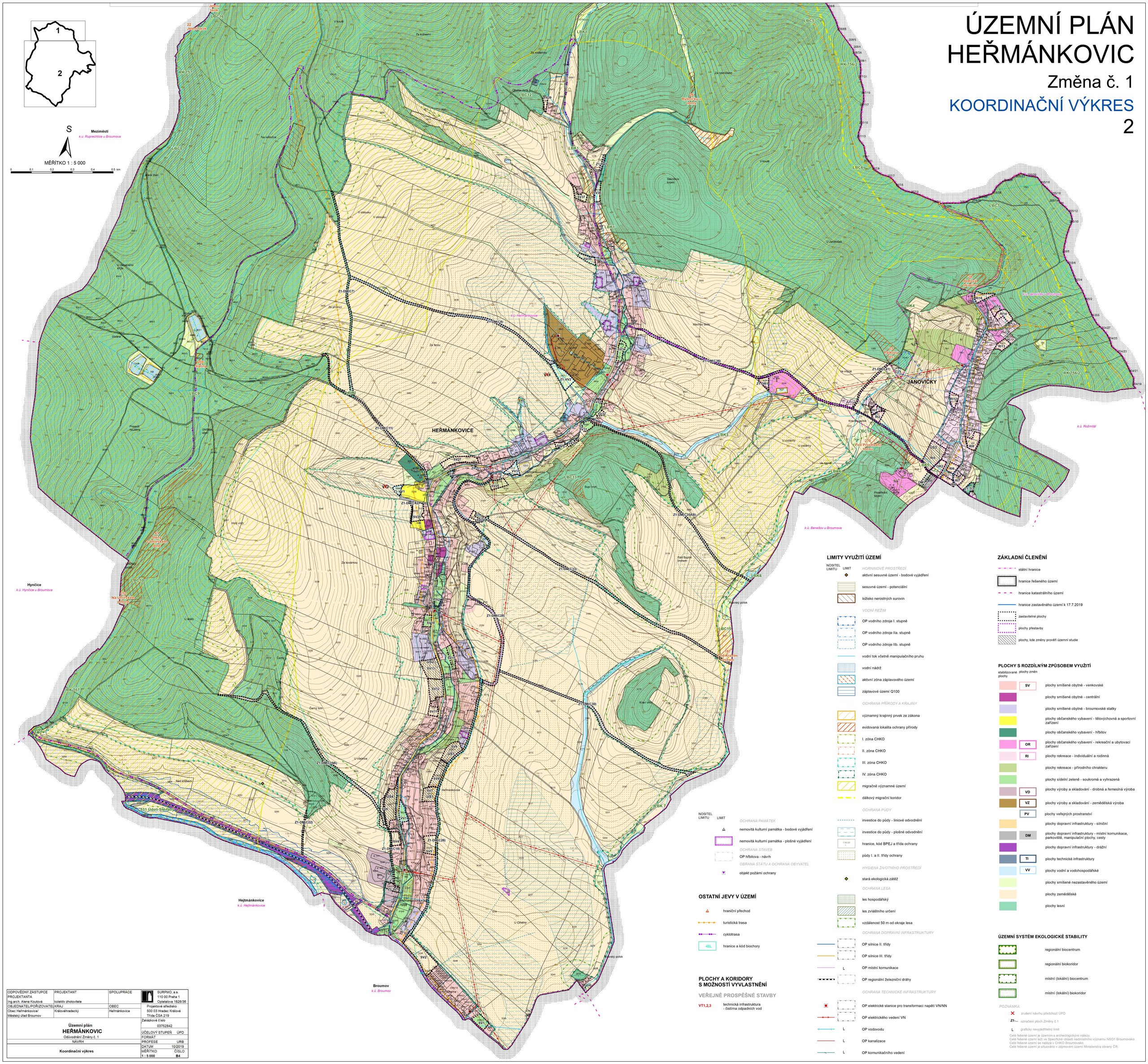
ÚZEMNÍ PLÁN HEŘMÁNKOVIC

Změna č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

2



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU | LIMIT

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- aktivní sesuvné území - bodové vyjádření
- sesuvné území - potenciální
- ložisko nerostných surovin

VODNÍ REŽIM

- OP vodního zdroje I. stupně
- OP vodního zdroje IIa. stupně
- OP vodního zdroje IIb. stupně
- vodní tok včetně manipulačního pruhu
- vodní nádrž
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- významný krajinný prvek ze zákona
- evidovaná lokalita ochrany přírody
- I. zóna CHKO
- II. zóna CHKO
- III. zóna CHKO
- IV. zóna CHKO
- migračně významné území
- dálkový migrační koridor

OCHRANA PŮDY

- investice do půdy - liniové odvodnění
- investice do půdy - plošné odvodnění
- hranice, kód BPEJ a třída ochrany
- půdy I. a II. třídy ochrany

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- stará ekologická zátěž

OCHRANA LESA

- les hospodářský
- les zvláštního určení
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OP silnice II. třídy
- OP silnice III. třídy
- L OP místní komunikace
- OP regionální železniční dráhy

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- OP elektrické stanice pro transformaci napětí VN/NN
- OP elektrického vedení VN
- L OP vodovodu
- L OP kanalizace
- L OP komunikačního vedení

NOSITEL LIMITU | LIMIT

OCHRANA PAMÁTEK

- nemovitá kulturní památka - bodové vyjádření
- nemovitá kulturní památka - plošné vyjádření

OCHRANA STAVEB

- OP hřbitova - návrh

OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL

- objekt požární ochrany

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- hraniční přechod
- turistická trasa
- cyklotrasa
- 4BL hranice a kód biochory

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VT1,2,3 technická infrastruktura - čistírna odpadních vod

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- státní hranice
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 17.7.2019
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy, kde změny prověří územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy | plochy změn

- SV plochy smíšené obytné - venkovské
- plochy smíšené obytné - centrální
- plochy smíšené obytné - broumovské statky
- plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- plochy občanského vybavení - hřbitov
- OR plochy občanského vybavení - rekreační a ubytovací zařízení
- RI plochy rekreace - individuální a rodinná
- plochy rekreace - přírodního chrakteru
- plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená
- VD plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
- VZ plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
- PV plochy veřejných prostranství
- plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DM plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace, parkoviště, manipulační plochy, cesty
- plochy dopravní infrastruktury - drážní
- TI plochy technické infrastruktury
- VV plochy vodní a vodohospodářské
- plochy smíšené nezastavěného území
- plochy zemědělské
- plochy lesní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- místní (lokální) biocentrum
- místní (lokální) biokoridor

POZNÁMKA:

- ✕ zrušení návrhu předchozí ÚPD
- Z1-... označení ploch Změny č.1
- L graficky nevyjádřitelný limit

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.
Celé řešené území leží ve Specifické oblasti nadmístního významu NSO1 Broumovsko.
Celé řešené území se nalézá v CHKO Broumovsko.
Celé řešené území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL	KRAJ	OBEC	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Obec Heřmánkovice/ Městský úřad Broumov	Královéhradecký	Heřmánkovice	
Územní plán **HEŘMÁNKOVIC** Odůvodnění Změny č. 1			Zakázkové číslo 03752842
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT
NÁVRH			PROFESE URB
Koordinační výkres			DATUM 10/2019 MĚŘÍTKO ČÍSLO 1 : 5 000 B4