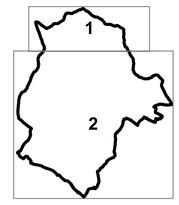
ÚZEMNÍ PLÁN HEŘMÁNKOVIC

Změna č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES



S

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

0 0,1 0,2 0,3 0,4 0,5 km

Polsko

Meziměstí
k.ú. Ruprechtice u Broumova

Hynčice
k.ú. Hynčice u Broumova

Hejtmánkovice
k.ú. Hejtmánkovice

Broumov
k.ú. Broumov

k.ú. Heřmánkovice

k.ú. Benešov u Broumova

k.ú. Janovičky u Broumova

k.ú. Rožmitál

HEŘMÁNKOVICE

JANOVIČKY

HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE	PROJEKTANT	ZHOTOVITEL SURPMO
Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750	kolektiv zhotovitele	IČ 01807935
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL	KRAJ / OBEC	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
Obec Heřmánkovice/ Městský úřad Broumov	Královéhradecký / Heřmánkovice	Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové
		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03852142
		ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
		FORMÁT 1130 x 1050 mm
		PROFESE URB
		DATUM 04/2021
		MĚŘÍTKO 1:5 000
		ČÍSLO B4

Územní plán HEŘMÁNKOVIC

Odůvodnění Změny č. 1

Koordinační výkres

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU / LIMIT

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ
- aktivní sesuvné území - bodové vyjádření
- sesuvné území - potenciální
- ložisko nerostných surovin

VODNÍ REŽIM
- OP vodního zdroje I. stupně
- OP vodního zdroje IIa. stupně
- OP vodního zdroje IIb. stupně
- vodní tok včetně manipulačního pruhu
- vodní nádrž
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- významný krajinný prvek ze zákona
- evidovaná lokalita ochrany přírody
- I. zóna CHKO
- II. zóna CHKO
- III. zóna CHKO
- IV. zóna CHKO
- migračně významné území
- dálkový migrační koridor

OCHRANA PŮDY
- investice do půdy - liniové odvodnění
- investice do půdy - plošné odvodnění
- hranice, kód BPEJ a třída ochrany
- půdy I. a II. třídy ochrany

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
- stará ekologická zátěž

OCHRANA LESA
- les hospodářský
- les zvláštního určení
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- OP silnice II. třídy
- OP silnice III. třídy
- L OP místní komunikace
- OP regionální železniční dráhy

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OP elektrické stanice pro transformaci napětí VN/NN
- OP elektrického vedení VN
- L OP vodovodu
- L OP kanalizace
- L OP komunikačního vedení

NOSITEL LIMITU / LIMIT

OCHRANA PAMÁTEK
- nemovitá kulturní památka - bodové vyjádření
- nemovitá kulturní památka - plošné vyjádření

OCHRANA STAVEB
- OP hřbitova - návrh

OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL
- objekt požární ochrany

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- hraniční přechod
- turistická trasa
- cyklotrasa
- 4BL hranice a kód biochory

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VT1,2,3 technická infrastruktura - čistírna odpadních vod

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- státní hranice
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 17.7.2019
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy, kde změny prověří územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	
	SV	plochy smíšené obytné - venkovské
		plochy smíšené obytné - centrální
		plochy smíšené obytné - broumovské statky
		plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
		plochy občanského vybavení - hřbitov
	OR	plochy občanského vybavení - rekreační a ubytovací zařízení
	RI	plochy rekreace - individuální a rodinná
		plochy rekreace - přírodního chrakteru
		plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená
	VD	plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
	VZ	plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
	PV	plochy veřejných prostranství
		plochy dopravní infrastruktury - silniční
	DM	plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace, parkoviště, manipulační plochy, cesty
		plochy dopravní infrastruktury - drážní
	TI	plochy technické infrastruktury
	VV	plochy vodní a vodohospodářské
		plochy smíšené nezastavěného území
		plochy zemědělské
		plochy lesní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- místní (lokální) biocentrum
- místní (lokální) biokoridor

POZNÁMKA:

- zrušení návrhu předchozí ÚPD
- Z1-... označení ploch Změny č.1
- L graficky nevyjádřitelný limit

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.
Celé řešené území leží ve Specifické oblasti nadmístního významu NSO1 Broumovsko.
Celé řešené území se nalézá v CHKO Broumovsko.
Celé řešené území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.